

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
P O R D E N O N E**

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE N.510 DEL 20/12/2016

Oggetto: Determinazione a contrarre per sostituzione centralina antincendio archivio sede camerale e combinatore telefonico allarmi sede camerale.NO CIG IN HOUSE

IL SEGRETARIO GENERALE

Atteso che l'Istituto di Vigilanza ITALPOL Spa, per il tramite della ditta Dome Srl che svolge le manutenzioni dei combinatori telefonici di Italpol Spa, ha rilevato in data 24/11/2016, il guasto dei segnali di allarme alla propria centrale operativa e che al termine delle verifiche eseguite è emerso il guasto della linea telefonica di collegamento dal combinatore telefonico di proprietà della Camera di Commercio al combinatore telefonico di proprietà di Italpol Spa;

Preso atto che in data 25/11/2016 è intervenuto il manutentore elettrico della Camera di Commercio di Pordenone per verificare il funzionamento della linea telefonica ed ha riscontrato oltre all'anomalia della linea telefonica anche un'anomalia nel funzionamento del combinatore telefonico di proprietà della camera di commercio che non rende certo l'invio del segnale di allarme al combinatore telefonico dell'Istituto di Vigilanza;

Ricordato che il combinatore telefonico di proprietà della camera di commercio è stato installato nel 2004 in occasione della realizzazione dell'impianto antintrusione presso la sede camerale e che pertanto risulta in funzione da più di 12 anni ed è ormai obsoleto rispetto agli attuali combinatori telefonici;

Considerato che si è colto l'occasione del malfunzionamento rilevato per verificare anche il collegamento con gli altri impianti di allarme presenti in sede camerale e rilevato in data 02/12/2016 che anche la centralina antincendio dell'impianto di spegnimento dell'archivio della sede camerale risulta funzionare in modo anomalo in quanto non consente al segnale di allarme di arrivare al combinatore telefonico di proprietà della camera di commercio, né di attivare automaticamente la partenza del gas estinguente dell'impianto di spegnimento incendi dell'archivio della sede camerale dove è presente notevole materiale storico cartaceo;

Ricordato che la centralina in questione era stata installata nel 2002, in occasione del rifacimento dell'impianto di spegnimento incendi dell'archivio camerale (dovuto all'obbligo di sostituzione del gas estinguente Halon con gas di tipo Inert 55), e che la centralina ha registrato nell'ultimo mese un funzionamento non corretto in quanto sono state riscontrate aperture anomale delle finestre dell'archivio che danno sulle bocche di lupo, le cui aperture sono comandate dalla centralina in questione;

Preso atto che vi è la necessità di una rapida sostituzione sia del combinatore telefonico della sede camerale che della centralina antincendio dell'impianto di spegnimento dell'archivio della sede camerale, entrambi ormai vetusti e non più in grado di garantire con certezza l'invio dei messaggi di allert al combinatore telefonico dell'Istituto di Vigilanza;

segue Determinazione del Segretario Generale n. 510 del 20.12.2016

Ritenuto necessario che l'intervento di riorganizzazione della centralina dell'impianto di spegnimento dell'archivio della sede camerale venga realizzato in coordinamento con la sostituzione del combinatore telefonico non più funzionante della sede camerale, considerata la delicatezza e la numerosità degli impianti coinvolti;

Visti i preventivi pervenuti in data 16/12/2016 Prot. 12085 e in data 19/12/2016 Prot. 12126 dalla società TecnoServiceCamere Scpa, società in house del sistema camerale, alla quale la Camera di Commercio di Pordenone ha affidato i servizi di manutenzione degli impianti elettrici ed idraulici della sede camerale e di Palazzo Mantica;

Preso atto che la spesa preventivata da TeconServiceCamere Scpa per la sostituzione della centralina dell'impianto di spegnimento dell'archivio della sede camerale risulta essere pari ad € 1.098,00 esente iva, mentre la spesa preventivata per la sostituzione del combinatore telefonico della sede camerale risulta essere pari ad € 1.166,98 esente iva;

Ritenuto necessario che i due interventi vengano svolti dai soggetti manutentori degli impianti in questione considerata la delicatezza dell'intervento che coinvolge l'impianto di spegnimento dell'archivio camerale, l'impianto antincendio della sede camerale e l'impianto antintrusione della sede camerale, tutti collegati ad un unico combinatore telefonico;

Verificato con l'Ufficio Ragioneria la disponibilità ad impegnare la spesa per la sostituzione del combinatore telefonico e per il ripristino della linea telefonica pari ad € 1.166,98 al conto 111114 – impianti speciali di comunicazione del bilancio di esercizio in corso e la disponibilità ad impegnare la spesa per la sostituzione della centralina antincendio dell'impianto di spegnimento incendi dell'archivio camerale di € 1.098,00 al conto 111100 – impianti generali del bilancio di esercizio in corso;

Ritenuto che il Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in questione è il Segretario Generale dott.ssa Emanuela Fattorel;

Preso atto dell'entrata in vigore del nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. n. 50/2016 che prevede, all'art. 36 comma 2 lettera a), la possibilità per le pubbliche amministrazioni di procedere mediante affidamento diretto per servizi di importo inferiore ai 40.000,00 €, purché adeguatamente motivato;

Verificate inoltre le linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti, documento in consultazione sul sito dell'ANAC, che stabilisce al punto c) che nella determina a contrarre vanno indicati i requisiti minimi che deve avere l'operatore economico a cui affidare l'intervento, oltre al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. n. 50/2016;

Verificato che TecnoServiceCamere Scpa possiede:

- a) requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla camera di commercio per servizi integrati di gestione agli edifici ed assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali concernente l'organizzazione e la gestione degli immobili e dei patrimoni immobiliari (global service);
- b) requisiti di capacità economica e finanziaria: fatturato aziendale complessivo pari ad € 12.913.387,00 come risulta dall'ultimo bilancio depositato presso il Registro delle Imprese di Roma al Prot. 169858/2016;
- c) requisiti di capacità tecnica e professionale: per il tramite delle ditte manutentrici in quanto la ditta manutentrica degli impianti elettrici è in possesso dell'attestazione SOA per le categorie OG1 edifici civili ed industriali – OG11 impianti tecnologici – OS30 impianti elettrici, e la ditta manutentrica degli impianti idraulici è in possesso dell'attestazione SOA

- d) per le categorie OG1 edifici civili ed industriali – OG11 impianti tecnologici – OS3 impianti idrico-sanitari e OS30 impianti elettrici;

Ritenuto di procedere mediante affidamento degli interventi sopra menzionati alla società TecnoServiceCamere Scpa, società in house delle Camere di Commercio, con la quale la Camera di Commercio di Pordenone è convenzionata per il servizio di Global Service in forza della Determinazione del Segretario Generale n. 95 del 17/03/2016;

Ricordato che TecnoServiceCamere Scpa è una società in house del sistema camerale in quanto nello Statuto si ritrova l'espressa indicazione dello svolgimento dell'attività a solo beneficio dei soci, la delimitazione della competenza gestionale del Consiglio di Amministrazione all'operatività della Società, nonché l'espresso divieto di partecipazione di soci privati, elementi che consentono di identificare TecnoServiceCamere Scpa quale Società strumentale affidataria dei servizi di manutenzione degli immobili camerale e di caratterizzarne il legame partecipativo-operativo con le Camere di Commercio, quali pubbliche amministrazioni affidanti, nell'ambito dell'istituto giuridico degli affidamenti "in house" conformemente al dispositivo della sentenza del Consiglio di Stato del 03.03.2008;

Richiamato il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e il Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e Servizi approvato con deliberazione di Giunta n. 44 del 31.03.2008;

Su conforme proposta del responsabile del procedimento;

DETERMINA

- a) di stabilire che il Responsabile Unico di Procedimento per il presente affidamento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 sarà il Segretario Generale, dott.ssa Emanuela Fattorel;
- b) di affidare l'esecuzione dell'intervento di sostituzione del combinatore telefonico della sede camerale e del ripristino della linea telefonica guasta nonché la sostituzione della centralina dell'impianto di spegnimento incendio dell'archivio camerale alla società TecnoServiceCamere Scpa, società in house del sistema camerale, per le motivazioni espresse in premessa;
- c) di prenotare la spesa per l'intervento sopra indicato come segue:
per la sostituzione del combinatore telefonico e per il ripristino della linea telefonica pari ad € 1.166,98 al conto 111114 – impianti speciali di comunicazione del bilancio di esercizio in corso;
di prenotare la spesa per la sostituzione della centralina antincendio dell'impianto di spegnimento incendi dell'archivio camerale di € 1.098,00 al conto 111100 – impianti generali del bilancio di esercizio in corso;
- d) di dare mandato all'Ufficio Provveditorato di espletare gli adempimenti di cui sopra;
- e) di pubblicare la presente determinazione nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente;
- f) di considerare il presente provvedimento immediatamente efficace;

IL SEGRETARIO GENERALE
Emanuela Fattorel

Sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.